



## USŁUGI KOMINIARSKIE I OGÓLNOBUDOWLANE

Tomasz Budzicki

83-032 Pszczółki Macieja Rataja 3

NIP 593-110-21-59 REGON 220300737 tel.502-249-294

### OPINIA NR 113/2017

Z wyników przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy przewodów kominowych oraz urządzeń grzewczo - kominowych w obiekcie położonym przy ul. **Kisielewskiego 10** w Gdańsku dotyczy **Policyjnej Izby Dziecka**, wykonana dla „NEON” **Wojciech Norberciak** sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego pana Tomasza Budzickiego.

Sporządzono w celu:

1. wskazania miejsca na podłączenie
2. ustalenia prawidłowości podłączeń
3. ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń
4. kontroli stanu technicznego przewodów kominowych.

Po przeprowadzeniu ekspertyzy przewodów kominowych oraz podłączeń dymowych, spalinowych i wentylacyjnych stwierdza się:

1. Nieprawidłowo wyprowadzone (kanałami blaszanymi nr 8, 9) zakończone na strychu murowane przewody kominowe.

1. Do przewodu kominowego nr 7 (według załączonego szkicu) należy podłączyć brakującą wentylację wywiewno grawitacyjną sypialni nr 2.

2. Brak wentylacji wywiewno grawitacyjnej łazienki na pierwszym piętrze. W celu osiągnięcia prawidłowego funkcjonowania należy zaprojektować i wybudować nowy niezależny przewód kominowy.

3. Odłączyć nieprawidłowo podłączoną wentylację wywiewno grawitacyjną sypialni nr 5 zainstalowaną w przewodzie kominowym nr 1. W celu osiągnięcia prawidłowego funkcjonowania w/w wentylacji należy zaprojektować i wybudować nowy niezależny przewód kominowy.

4. Odłączyć nieprawidłowo podłączoną wentylację wywiewno grawitacyjną nowego magazynu zainstalowaną w przewodzie kominowym nr 5. W celu osiągnięcia prawidłowego funkcjonowania w/w wentylacji należy zaprojektować i wybudować nowy niezależny przewód kominowy.

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r. (Dz.U. Nr 89 poz. 414), Ustawę o ochronie przeciwpożarowej z dnia 27.08.1991 r. (Dz.U. Nr 81 poz. 351) oraz na ich podstawie wydane przepisy wykonawcze i obowiązujące normy przedmiotowe, w tym Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 03.11.1992 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków (Dz. U. Nr 93, poz. 460).

Opinie sporządzono w 2 egzemplarzach z przeznaczeniem dla każdej ze stron.

dnia 22.09.2017.

Potwierdzenie odbioru opinii

Uprawniony mistrz kominiarski

(data, podpis)

(opiniodawca)

**MISTRZ KOMINIARSKI**  
**Tomasz Budzicki**  
**UPR. NR 9667**